



DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE
ARRONDISSEMENT DE SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS
CANTON DE LA ROCHE SUR FORON
REPUBLIQUE FRANCAISE

DEL n°– 2023/56

MAIRIE DE CRUSEILLES



EXTRAIT

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 2 MAI 2023

L'an deux mil vingt-trois, le deux du mois de mai, le conseil municipal de la commune de CRUSEILLES, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle consulaire de la mairie de Cruseilles, sous la présidence de Madame Sylvie MERMILLOD, maire de cette commune.

Date de la convocation du Conseil Municipal : le mercredi 26 avril 2023.

Présents : 22

Sylvie MERMILLOD, Valérie PERAY, Claude ANTONIELLO, Stéphanie SALLAZ-HINDLE, Robert AMAUDRY, Anne BARRAUD, Patrice CLAVILIER, Chrystel BUFFARD, Jean PALLUD, Nathalie BRUGUIERE, Catherine MILLERIOUX, Sonia EICHLER, Alex CHASSAING, Charline BUFFARD, Robert PAPES, Alexandra MEYER, Bernard DESBIOLLES, Jérôme JONFAL, Jean-Paul VASARINO, Louis JACQUEMOUD, Marylou BOUCHET, Lionel DUNAND.

Représentés : 5

Neïla ROBBAZ, Gaël HACKIERE, Nathan JACQUET, Sylvie RAHON-BISCHLER, Solange PAIREL.

Absent : ///

Quorum : 14

Monsieur Patrice CLAVILIER a été désigné secrétaire de séance.

Nombre de Conseillers en exercice :	27
Présents :	22
Représentés :	5
Absent :	///
VOTE : Votants	27
Pour :	27

OBJET : DESIGNATION D'UN REFERENT DEONTOLOGUE DES ELUS LOCAUX

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L. 1111-1-1, ainsi que les articles R. 1111-1- A et suivants dans leur rédaction à venir au 1er juin 2023,
- Vu la loi n° 2022-217 du 21 février 2022 relative à la différenciation, la décentralisation, la déconcentration et portant diverses mesures de simplification de l'action publique locale (article 218),
- Vu le décret n° 2022-1520 du 6 décembre 2022 relatif au référent déontologue de l'élu local et notamment son article 1er dont les dispositions entrent en vigueur le 1er juin 2023,
- Vu l'arrêté du 6 décembre 2022 pris en application du décret n° 2022-1520 du 6 décembre 2022 relatif au référent déontologue de l'élu local,
- Considérant que tout élu local peut consulter un référent déontologue chargé de lui apporter tout conseil utile au respect des principes déontologiques consacrés dans la charte de l'élu local,
- Considérant que le référent déontologue ou le collège de référents déontologue doit être désigné par délibération des organes délibérants avant le 1^{er} juin 2023 ;
- Considérant que les missions de référent déontologue sont exercées en toute indépendance et impartialité par des personnes choisies en raison de leur expérience et de leurs compétences ; que le référent déontologue ne peut être choisi parmi les personnes exerçant au sein des collectivités auprès desquelles elles sont désignées un mandat d'élu local, ou n'en exerçant plus depuis au moins trois ans, n'étant pas agent de ces collectivités et ne se trouvant pas en situation de conflit d'intérêt avec celles-ci ;
- Considérant que plusieurs collectivités territoriales, groupements de collectivités territoriales ou syndicats mixtes visés à l'article L 5721-2 peuvent désigner un même référent déontologue pour leurs élus par délibérations concordantes ;
- Considérant l'accord de la personne désignée ;

Madame le Maire explique aux membres du Conseil Municipal que les modalités de saisine du référent déontologue sont les suivantes :

→ Désignation du référent déontologue

M. David BAILLEUL est nommé en qualité de référent déontologue des élus jusqu'à l'expiration du mandat 2020-2026. Au terme de cette durée, il peut être procédé, dans les mêmes conditions, au renouvellement de ses missions.

A la demande du référent déontologue, il peut être mis fin à ses fonctions.

→ Modalités de saisine du référent

Le référent déontologue peut être saisi par tout élu local de la collectivité.

Le référent déontologue pourra être saisi directement par les élus, par voie écrite, de préférence par mail précisant dans son objet « Saisine du référent déontologue – Nom de la collectivité - Confidentiel ».

Toute demande fera l'objet d'un accusé de réception par le référent déontologue qui mentionnera la date de réception et rappellera le cadre réglementaire de la réponse.

Le référent étudiera les éléments transmis par l'élu, pourra demander des informations complémentaires (par écrit ou à l'oral) et pourra recevoir l'élu afin de préparer son conseil.

→ Modalités de délivrance du conseil

Le référent déontologue doit exercer sa mission en toute indépendance et impartialité. A cet égard, il ne peut recevoir d'injonctions extérieures.

Le référent communiquera l'avis à l'élu concerné dans un délai raisonnable et proportionné à la complexité de la demande, par écrit ou à l'oral, en fonction du souhait de l'élu concerné.

Les avis et conseils donnés par le référent déontologue demeurent consultatifs.

→ Rémunération du référent déontologue

Le référent déontologue sera rémunéré par une indemnité de vacation dont le montant est fixé par dossier traité, conformément à l'arrêté du 6 décembre 2022 pris en application du décret n° 2022-1520 du 6 décembre 2022 relatif au référent déontologue de l'élu local.

Cette indemnité sera versée par la commune selon des modalités à déterminer ultérieurement.

Des frais éventuels de transport et d'hébergement peuvent être pris en charge en cas de besoin dans les conditions applicables aux personnels de la fonction publique territoriale.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Après en avoir délibéré,

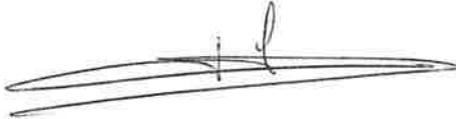
- **DESIGNE** Monsieur David BAILLEUL comme référent déontologue des élus locaux pour la commune de Cruseilles
- **PRECISE** que les crédits seront inscrits au budget 2023.

Pour Copie Conforme

Signatures

Le secrétaire de séance

Patrice CLAVILIER



Le Maire

Sylvie MERMILLOD



Télétransmise en Sous-Préfecture le : - 4 MAI 2023

Mise en ligne sur le site internet le : - 4 MAI 2023



DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE
ARRONDISSEMENT DE SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS
CANTON DE LA ROCHE SUR FORON
REPUBLIQUE FRANCAISE

DEL n°- 2023/57

MAIRIE DE CRUSEILLES



EXTRAIT

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 2 MAI 2023

L'an deux mil vingt-trois, le deux du mois de mai, le conseil municipal de la commune de CRUSEILLES, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle consulaire de la mairie de Cruseilles, sous la présidence de Madame Sylvie MERMILLOD, maire de cette commune.

Date de la convocation du Conseil Municipal : le mercredi 26 avril 2023.

Présents : 22

Sylvie MERMILLOD, Valérie PERAY, Claude ANTONIELLO, Stéphanie SALLAZ-HINDLE, Robert AMAUDRY, Anne BARRAUD, Patrice CLAVILIER, Chrystel BUFFARD, Jean PALLUD, Nathalie BRUGUIERE, Catherine MILLERIOUX, Sonia EICHLER, Alex CHASSAING, Charline BUFFARD, Robert PAPES, Alexandra MEYER, Bernard DESBIOLLES, Jérôme JONFAL, Jean-Paul VASARINO, Louis JACQUEMOUD, Marylou BOUCHET, Lionel DUNAND.

Représentés : 5

Neïla ROBBAZ, Gaël HACKIERE, Nathan JACQUET, Sylvie RAHON-BISCHLER, Solange PAIREL.

Absent : ///

Quorum : 14

Monsieur Patrice CLAVILIER a été désigné secrétaire de séance.

Nombre de Conseillers en exercice :	27
Présents :	22
Représentés :	5
Absent :	///
VOTE : Votants	27
Pour :	27

**OBJET : SYANE-TRAVAUX SUR LES RESEAUX DE DISTRIBUTION PUBLIQUE
D'ELECTRICITE, D'ECLAIRAGE PUBLIC ET SUR LES RESEAUX DE
TELECOMMUNICATIONS- ROUTE DU TRAM**

Madame le Maire expose que le Syndicat des énergies et de l'aménagement numérique de la Haute-Savoie (SYANE) envisage de réaliser, dans le cadre de son programme 2023, l'ensemble des travaux relatifs à l'opération Route du Tram figurant sur le tableau en annexe :

d'un montant global estimé à	194 073,74 €
avec une participation financière communale s'élevant à	87 137,29 €
et une contribution au budget de fonctionnement s'élevant à	5 822,21 €

Afin de permettre au Syndicat de lancer la procédure de réalisation de l'opération, il convient que la commune de CRUSEILLES :

1. **APPROUVE** le plan de financement des opérations à programmer figurant en annexe, et notamment la répartition financière proposée.
2. **S'ENGAGE** à verser au Syndicat des énergies et de l'aménagement numérique de la Haute-Savoie sa participation financière à cette opération.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Après en avoir délibéré,

1. **APPROUVE** le plan de financement et sa répartition financière

d'un montant global estimé à:	194 073,74 €
avec une participation financière communale s'élevant à:	87 137,29 €
et une contribution au budget de fonctionnement s'élevant à:	5 822,21 €

2. **S'ENGAGE** à verser au Syndicat des énergies et de l'aménagement numérique de la Haute-Savoie 80 % du montant de la contribution au budget de fonctionnement (3 % du montant TTC) des travaux et des honoraires divers, soit 4 657,77 Euros sous forme de fonds propres après la réception par le Syane de la première facture de travaux. Le solde sera régularisé lors de l'émission du décompte final de l'opération.
3. **S'ENGAGE** à verser au Syndicat des énergies et de l'aménagement numérique de la Haute-Savoie, sous forme de fonds propres, la participation (hors contribution au budget de fonctionnement) à la charge de la Commune. Le règlement de cette participation interviendra après la réception par le Syane de la première facture de travaux, à concurrence de 80 % du montant prévisionnel, soit 69 709,83 euros. Le solde sera régularisé lors du décompte définitif.

Pour Copie Conforme

Signatures

Le secrétaire de séance

Patrice CLAVILIER



Télétransmise en Sous-Préfecture le : - 4 MAI 2023

Mise en ligne sur le site internet le : - 4 MAI 2023

Le Maire

Sylvie MERMILLOD





Commune : **CRUSEILLES**
 N° de contrat : **23010**
 Date : **08/03/23**

74096

**PLAN DE FINANCEMENT
 PROGRAMME 2023**

OPERATION : Rie du TRAM

Votre interlocuteur technique : **Géraldine DELAYEU**
 Votre interlocuteur administratif : **Yannick CHABBI**



Code programme Unité de la demande N° de la demande N° de l'intervention	Sous-opération	Nature	Operation : Rie du TRAM			REPARTITION DU FINANCEMENT													
			Montant HT de la dépense	TVA	Montant TTC de la dépense	Taux de participation sur montant HT	Participation sur montant HT	TVA à charge du Syane	Total Syane	Taux de participation	Participation sur montant HT	TVA à charge de la commune	Total commune						
Electricité																			
FSR	21236	00	Securisation du réseau basse tension - Commune rurale - Réseau	38 923,04 €	7 785,81 €	46 714,85 €	100 %	38 923,04 €	7 785,81 €	46 714,85 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
FSR	21238	01	Securisation du réseau basse tension - Commune rurale - Branchements	14 008,59 €	2 801,79 €	16 810,74 €	100 %	14 008,59 €	2 801,79 €	16 810,74 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
MRR	21238	02	Mise en service réseau - Commune rurale	19 416,99 €	3 883,40 €	23 300,38 €	100 %	19 416,99 €	3 883,40 €	23 300,38 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
MRR	21238	03	Mise en service branchements - Commune rurale	1 225,48 €	245,10 €	1 470,58 €	100 %	1 225,48 €	245,10 €	1 470,58 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
			Sous-total	73 580,45 €	14 715,10 €	88 295,55 €		73 580,45 €	14 715,10 €	88 295,55 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
			Electricité publique																
EPN	21238	04	Echange Public coordonné avec enfouissement BT	45 934,47 €	9 186,89 €	55 121,38 €	Préfin.	9 800,00 €	9 039,90 €	18 839,90 €	Préfin.	38 334,47 €	146,99 €	38 481,46 €					
			Sous-total	45 934,47 €	9 186,89 €	55 121,38 €		9 800,00 €	9 039,90 €	18 839,90 €		38 334,47 €	146,99 €	38 481,46 €					
			Section des télécommunications																
ORF	21238	05	Régénération réseau Orange	42 213,19 €	8 442,64 €	50 655,83 €	0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	100%	42 213,19 €	8 442,64 €	50 655,83 €					
			Sous-total	42 213,19 €	8 442,64 €	50 655,83 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €		42 213,19 €	8 442,64 €	50 655,83 €					
			Total	161 728,11 €	32 345,23 €	194 073,74 €		23 180,45 €	23 180,45 €	105 939,45 €		78 547,66 €	8 609,23 €	87 157,29 €					

Le résultat des travaux sera affecté à la commune de Cruseilles pour le montant TTC de 8 822,31 €

La répartition au budget de fonctionnement de Syane sera établie dans les comptes de Syane sans forme de fonds propres conformément aux instructions de la comptabilité publique. Ce recouvrement sera effectué après la décision de la direction de la section de la commune de Cruseilles.

1.3 participation de la commune sur les travaux et honoraires divers (sur l'objet d'un recouvrement sous forme de fonds propres)

- 80 % de la quote-part, soit 69 709,83 euros, seront appelés à réception de la première facture de travaux. Le solde sera régularisé lors de l'émission du décompte définitif de l'opération.
- 80 % de la contribution budgét de fonctionnement, soit 4 657,77 euros, seront appelés à réception de la première facture de travaux. Le solde sera régularisé lors de l'émission du décompte définitif de l'opération.



DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE
ARRONDISSEMENT DE SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS
CANTON DE LA ROCHE SUR FORON
REPUBLIQUE FRANCAISE

DEL n°- 2023/58

MAIRIE DE CRUSEILLES



EXTRAIT

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 2 MAI 2023

L'an deux mil vingt-trois, le deux du mois de mai, le conseil municipal de la commune de CRUSEILLES, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle consulaire de la mairie de Cruseilles, sous la présidence de Madame Sylvie MERMILLOD, maire de cette commune.

Date de la convocation du Conseil Municipal : le mercredi 26 avril 2023.

Présents : 22

Sylvie MERMILLOD, Valérie PERAY, Claude ANTONIELLO, Stéphanie SALLAZ-HINDLE, Robert AMAUDRY, Anne BARRAUD, Patrice CLAVILIER, Chrystel BUFFARD, Jean PALLUD, Nathalie BRUGUIERE, Catherine MILLERIOUX, Sonia EICHLER, Alex CHASSAING, Charline BUFFARD, Robert PAPES, Alexandra MEYER, Bernard DESBIOLLES, Jérôme JONFAL, Jean-Paul VASARINO, Louis JACQUEMOUD, Marylou BOUCHET, Lionel DUNAND.

Représentés : 5

Neïla ROBBAZ, Gaël HACKIERE, Nathan JACQUET, Sylvie RAHON-BISCHLER, Solange PAIREL.

Absent : ///

Quorum : 14

Monsieur Patrice CLAVILIER a été désigné secrétaire de séance.

Nombre de Conseillers en exercice :	27
Présents :	22
Représentés :	5
Absent :	///
VOTE : Votants	27
Pour :	27

OBJET : CONVENTION DE REMBOURSEMENT DE FRAIS DE FORMATION

Madame le Maire explique aux membres du Conseil Municipal que dans le cadre des habilitations électriques et techniques nécessaires à l'exercice des fonctions techniques (travail en hauteur, conduite de la mini-pelle etc...), la commune a validé des formations avec l'entreprise SOCOTEC.

En effet, la collectivité en qualité d'employeur est responsable de la mise à jour des habilitations pour l'exercice des fonctions de ses agents.

Plusieurs devis ont ainsi été validés en fonction des thématiques formations proposées. Madame le Maire précise par ailleurs que les formations ont lieu en Mairie et qu'un tarif de groupe est appliqué par SOCOTEC.

Deux formations ne sont cependant pas complètes. Il a donc été proposé aux communes et à la Communauté de communes d'inscrire leurs agents afin de compléter les deux sessions de formations suivantes :

- la formation AIPR (autorisation d'intervention à proximité des réseaux). Elle est prévue le 31 mai prochain. Son coût est de 996 € TTC pour un groupe de 12 personnes soit 83 € TTC par agent pour la journée.
- la formation conduite en hauteur. Elle coûte quant à elle à 996 € TTC pour 9 agents soit 111 € par agent.

Il convient donc d'anticiper la régularisation de cette situation par la signature d'une convention de remboursement avec les communes qui seraient intéressées.

Madame le Maire propose aux membres du Conseil d'accepter le contenu de la convention de remboursement telle que jointe en annexe avec les communes qui seraient intéressées et de l'autoriser à signer les documents nécessaires à l'exécution de la présente.

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
Après en avoir délibéré,**

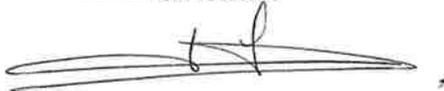
- ⇒ **ACCEPTE** le contenu de la convention de remboursement,
- ⇒ **AUTORISE** Madame le Maire à signer l'ensemble des documents nécessaires à l'exécution de la présente délibération,
- ⇒ **PRECISE** que les crédits seront inscrits à l'article 70876 du budget 2023.

Pour Copie Conforme

Signatures

Le secrétaire de séance

Patrice CLAVILIER



Le Maire

Sylvie MERMILLOD



Télétransmise en Sous-Préfecture le : - 4 MAI 2023

Mise en ligne sur le site internet le : - 4 MAI 2023



VILLE DE CRUSEILLES
(Haute-Savoie)

**Convention de remboursement de frais de formation avec la commune de
XXXXX**

Entre

la Commune de Cruseilles, représentée par Madame Sylvie MERMILLOD, Maire, dûment habilitée par délibération n°2021/xx du 2 novembre 2021,

Et

la Commune de XXXXXX, représentée par Monsieur XXXXXXXX, Maire, dûment habilité par délibération n°2023/xx du xxxxx 2023,

Préambule :

→ Dans le cadre de la formation AIPR prévue le 31 mai 2023, une formation a été validée auprès de l'entreprise SOCOTEC pour les agents communaux. Considérant que la session peut accueillir 12 agents et que la commune de Cruseilles ne peut pas la remplir au vu de ses effectifs, il a été proposé de la compléter par des agents des communes et de la CCPC.

Le montant forfaitaire de la formation s'élève à 996 € toutes taxes comprises soit 83 € TTC par agent.

→ Dans le cadre de la formation travail en hauteur prévue le 10 mai 2023, une formation a été validée auprès de l'entreprise SOCOTEC pour les agents communaux. Considérant que la session peut accueillir 9 agents et que la commune de Cruseilles ne peut pas la remplir au vu de ses effectifs, il a été proposé de la compléter par des agents des communes et de la CCPC.

Le montant forfaitaire de la formation s'élève à 996 € toutes taxes comprises soit 111 € TTC par agent.

Considérant le besoin en formation formulé par la Commune de XXXX, il a été proposé d'intégrer un agent dans cette session et de procéder à un remboursement du coût.

Il donc a été convenu ce qui suit :

Article 1 : La Commune de Cruseilles s'engage à demander le remboursement de la formation auprès de la Commune de XXXXX soit XXXX€. Le titre de recette sera émis à l'article 70878 « remboursements de frais par d'autres redevables ».

Article 2 : La Commune de XXXX s'engage quant à elle à régler le montant dû à hauteur de 160 et d'imputer la dépense à l'article 62878 « remboursement de frais à d'autres organismes ».

XXXXXX, le

Le Maire,

XXXXX

CRUSEILLES, le

Le Maire,

Sylvie MERMILLOD



DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE
ARRONDISSEMENT DE SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS
CANTON DE LA ROCHE SUR FORON
REPUBLIQUE FRANCAISE

DEL n°- 2023/59

MAIRIE DE CRUSEILLES



EXTRAIT

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 2 MAI 2023

L'an deux mil vingt-trois, le deux du mois de mai, le conseil municipal de la commune de CRUSEILLES, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle consulaire de la mairie de Cruseilles, sous la présidence de Madame Sylvie MERMILLOD, maire de cette commune.

Date de la convocation du Conseil Municipal : le mercredi 26 avril 2023.

Présents : 22

Sylvie MERMILLOD, Valérie PERAY, Claude ANTONIELLO, Stéphanie SALLAZ-HINDLE, Robert AMAUDRY, Anne BARRAUD, Patrice CLAVILIER, Chrystel BUFFARD, Jean PALLUD, Nathalie BRUGUIERE, Catherine MILLERIOUX, Sonia EICHLER, Alex CHASSAING, Charline BUFFARD, Robert PAPES, Alexandra MEYER, Bernard DESBIOLLES, Jérôme JONFAL, Jean-Paul VASARINO, Louis JACQUEMOUD, Marylou BOUCHET, Lionel DUNAND.

Représentés : 5

Neïla ROBBAZ, Gaël HACKIERE, Nathan JACQUET, Sylvie RAHON-BISCHLER, Solange PAIREL.

Absent : ///

Quorum : 14

Monsieur Patrice CLAVILIER a été désigné secrétaire de séance.

Nombre de Conseillers en exercice :	27
Présents :	22
Représentés :	5
Absent :	///
VOTE : Votants	27
Pour :	27

OBJET : REMBOURSEMENT DE FRAIS D'ELECTRICITE A L'ENTREPRISE BACCHETTI ET FILS

Madame le Maire explique aux membres du Conseil Municipal que l'entreprise BACCHETTI ET FILS est titulaire du lot 3 – Gros œuvre dans le cadre du marché de construction du centre technique municipal.

A ce titre et conformément au CCAP du marché, les frais généraux inhérents aux prestations du marché sont supportés par les entreprises. L'entreprise BACCHETTI ET FILS a donc demandé l'ouverture d'un compteur provisoire de chantier.

A l'issue des travaux, l'entreprise a proposé de refacturer les consommations à compter de la date de livraison par BACCHETTI à la Mairie soit le 19/01/2023 afin que la Commune dispose d'une alimentation électrique le temps d'obtenir un compteur provisoire à son nom.

La commune a accepté le principe de remboursement des frais d'électricité avancés par l'entreprise BACCHETTI ET FILS sur présentation des factures correspondantes à ce compteur.

Madame le Maire précise que la date de prise d'effet du contrat chez EDF devrait courir à compter du 9 mai prochain. Elle propose donc au Conseil Municipal de l'autoriser à rembourser l'entreprise BACCHETTI ET FILS sur présentation des factures correspondantes. A titre d'information, l'entreprise a payé 722,08 € TTC sur la période du 1^{er} janvier au 31 mars 2023.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Après en avoir délibéré,

- **ACCEPTÉ** le principe du remboursement des frais d'électricité avancés par l'entreprise BACCHETTI ET FILS sur présentation des factures,
- **AUTORISE** Madame le Maire à procéder aux démarches nécessaires à l'exécution de la présente délibération,
- **PRÉCISE** que les crédits seront inscrits au budget 2023.

Pour Copie Conforme

Signatures

**Le secrétaire de séance
Patrice CLAVILIER**



**Le Maire
Sylvie MERMILLOD**



Télétransmise en Sous-Préfecture le : - 4 MAI 2023

Mise en ligne sur le site internet le : - 4 MAI 2023



DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE
ARRONDISSEMENT DE SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS
CANTON DE LA ROCHE SUR FORON
REPUBLIQUE FRANCAISE

DEL n°- 2023/60

MAIRIE DE CRUSEILLES



EXTRAIT

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 2 MAI 2023

L'an deux mil vingt-trois, le deux du mois de mai, le conseil municipal de la commune de CRUSEILLES, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle consulaire de la mairie de Cruseilles, sous la présidence de Madame Sylvie MERMILLOD, maire de cette commune.

Date de la convocation du Conseil Municipal : le mercredi 26 avril 2023.

Présents : 21

Valérie PERAY, Claude ANTONIELLO, Stéphanie SALLAZ-HINDLE, Robert AMAUDRY, Anne BARRAUD, Patrice CLAVILIER, Chrystel BUFFARD, Jean PALLUD, Nathalie BRUGUIERE, Catherine MILLERIOUX, Sonia EICHLER, Alex CHASSAING, Charline BUFFARD, Robert PAPES, Alexandra MEYER, Bernard DESBIOLLES, Jérôme JONFAL, Jean-Paul VASARINO, Louis JACQUEMOUD, Marylou BOUCHET, Lionel DUNAND.

Représentés : 5

Neïla ROBBAZ, Gaël HACKIERE, Nathan JACQUET, Sylvie RAHON-BISCHLER, Solange PAIREL.

Absent : 1

Sylvie MERMILLOD

Quorum : 14

Monsieur Patrice CLAVILIER a été désigné secrétaire de séance.

Nombre de Conseillers en exercice :	27
Présents :	21
Représentés :	5
Absent :	1
VOTE : Votants	26
Pour :	26

Madame Sylvie MERMILLOD ne prend pas part au vote

OBJET : REMBOURSEMENT DE FRAIS A MME SYLVIE MERMILLOD

Madame le Maire explique aux membres du Conseil Municipal que la Municipalité a prévu d'aménager les espaces verts situés à proximité de l'école primaire publique suite aux travaux de voirie lancés en 2022.

Plusieurs essences d'arbres ont ainsi été choisies. Considérant qu'il n'y avait pas d'eucalyptus chez Gamm Vert, d'autres enseignes ont été sollicitées.

L'achat de ce type de végétal présentait par ailleurs un caractère d'urgence au vu de la période de plantation.

L'achat n'ayant pas pu être effectué au nom de la Commune, en l'absence de compte client ouvert, Madame Sylvie MERMILLOD a dû supporter les frais auprès de l'établissement « Fleurs et Plantes du Lac » d'Epagny.

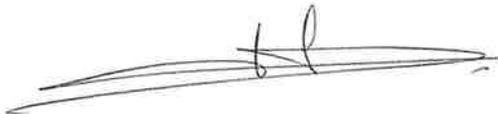
**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,**

- **ACCEPTE** le principe du remboursement de frais supportés par Mme Sylvie MERMILLOD d'un montant de 220 € TTC,
- **PRECISE** que les crédits sont prévus au chapitre 65 Autres charges de gestion courante du budget 2023,
- **AUTORISE** Madame le Maire à procéder aux écritures nécessaires à la bonne exécution de la présente.

Pour Copie Conforme

Signatures

**Le secrétaire de séance
Patrice CLAVILIER**



**Le Maire
Sylvie MERMILLOD**



Télétransmise en Sous-Préfecture le : - 4 MAI 2023

Mise en ligne sur le site internet le : - 4 MAI 2023



DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE
ARRONDISSEMENT DE SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS
CANTON DE LA ROCHE SUR FORON
REPUBLIQUE FRANCAISE

DEL n°- 2023/61

MAIRIE DE CRUSEILLES



EXTRAIT

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 2 MAI 2023

L'an deux mil vingt-trois, le deux du mois de mai, le conseil municipal de la commune de CRUSEILLES, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle consulaire de la mairie de Cruseilles, sous la présidence de Madame Sylvie MERMILLOD, maire de cette commune.

Date de la convocation du Conseil Municipal : le mercredi 26 avril 2023.

Présents : 21

Sylvie MERMILLOD, Valérie PERAY, Claude ANTONIELLO, Stéphanie SALLAZ-HINDLE, Robert AMAUDRY, Anne BARRAUD, Patrice CLAVILIER, Chrystel BUFFARD, Jean PALLUD, Nathalie BRUGUIERE, Catherine MILLERIOUX, Sonia EICHLER, Alex CHASSAING, Charline BUFFARD, Robert PAPES, Alexandra MEYER, Bernard DESBIOLLES, Jérôme JONFAL, Jean-Paul VASARINO, Louis JACQUEMOUD, Marylou BOUCHET.

Représentés : 5

Neïla ROBBAZ, Gaël HACKIERE, Nathan JACQUET, Sylvie RAHON-BISCHLER, Solange PAIREL.

Absent : 1

Lionel DUNAND

Quorum : 14

Monsieur Patrice CLAVILIER a été désigné secrétaire de séance.

Nombre de Conseillers en exercice :	27
Présents :	21
Représentés :	5
Absent :	1
VOTE : Votants	26
Pour :	26

Lionel DUNAND ne prend pas part au vote

**OBJET : SECURISATION DE LA ROUTE DES DRONIERES ET AMENAGEMENT D'UN
DISPOSITIF LE LONG DE LA VOIE (RD 15) - ATTRIBUTION DES MARCHES DE
TRAVAUX**

Madame le Maire expose aux membres du Conseil Municipal que depuis l'automne 2021, la Commune a engagé des études pour mener à bien une opération de sécurisation de la Route des Dronières (RD 15) et d'aménagement de dispositifs en faveur des amphibiens.

La zone de l'opération se situe entre l'intersection de la Route des Dronières et de la Route du Lac et jusqu'au giratoire RD 15 / RD 27, ce qui représente environ 300 mètres linéaires. L'enjeu sur cette zone est de pouvoir faire cohabiter la circulation automobile, la mobilité douce qu'elle soit pour les piétons ou les cyclistes, le stationnement et le déplacement des amphibiens de part et d'autre de la chaussée. Le site des Dronières est en effet reconnu comme une zone de fort écrasement de la population amphibienne sur le Département.

Madame le Maire rappelle aux membres du Conseil Municipal que la Commune a une délégation de Maîtrise d'ouvrage avec le Département de la Haute-Savoie pour les aménagements en faveur des amphibiens sur le site des Dronières.

Sur le linéaire concerné par cette opération, la Communauté de Commune du Pays de Cruseilles (CCPC) souhaite renouveler les réseaux humides dont elle est gestionnaire. Pour des raisons de cohérence d'ensemble, techniques et économiques du projet, la Commune et la CCPC ont formé un groupement de commandes, dont le coordonnateur est la Commune, afin de ne lancer qu'un seul et unique appel d'offres de travaux.

Pour cette opération la Commune a mandaté le bureau d'études ALP VRD qui assure la Maîtrise d'œuvre. La CCPC travaille quant à elle avec le bureau d'études ATGT INGENIERIE.

L'appel d'offres a été décomposé en quatre lots qui sont ainsi présentés :

LOT	INTITULÉ	MAÎTRE D'ŒUVRE	MAÎTRE D'OUVRAGE
1	Voirie et Réseaux Divers	ALP VRD	Commune de Cruseilles
2	Bordures et Enrobés	ALP VRD	Commune de Cruseilles
3	Paysage	ALP VRD	Commune de Cruseilles
4	Renforcement du réseau AEP	ATGT INGENIERIE	CCPC

L'avis d'appel public à la concurrence a été publié le 28 mars 2023 sur la plateforme de dématérialisation des marchés publics MP 74. Cet avis est également paru dans le journal d'annonces légales Le Dauphiné Libéré le 31 mars 2023.

La date de remise des offres a été fixée au 17 avril 2023 à 12h00.

16 plis ont été déposés dans les délais et sont ainsi répartis :

LOT	INTITULÉ	NOMBRE DE PLIS REÇUS DANS LES DÉLAIS
1	Voirie et Réseaux Divers	5
2	Bordures et Enrobés	2
3	Paysage	4
4	Renforcement du réseau AEP	5

Toutes les offres ont été jugées conformes et ont pu être analysées.

Conformément au règlement de la consultation, des négociations ont été engagées avec plusieurs entreprises ; celles-ci ont été auditionnées le 24 avril 2023 et la remise des offres négociées a été fixée au 26 avril 2023 à 16h00.

Conformément aux modalités de la convention de groupement de commandes, une Commission d'Appel d'Offres (CAO) a été organisée le 20 avril 2023 puis le 28 avril 2023.

La décision d'attribution des marchés de travaux qui résulte de la CAO est la suivante :

LOT	INTITULÉ	ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE	MONTANT HT
1	Voirie et Réseaux Divers	PERRON TP	333 814,06 € HT
2	Bordures et Enrobés	SIORAT	503 833,40 € HT
3	Paysage	SOCIETE D'AMENAGEMENT D'ESPACES VERTS	122 361,80 € HT
4	Renforcement du réseau AEP	PERILLAT TP	129 998,50 € HT

Pour la bonne compréhension des membres du Conseil Municipal, Madame le Maire indique que le montant total des LOTS 1, 2 et 3 dont la Commune est Maître d'ouvrage s'élève à 960 009,26 € HT.

Madame le Maire propose donc au Conseil Municipal d'attribuer les marchés de travaux tel que présenté ci-dessus. Il est ici précisé que le LOT 4 sera attribué par la CCPC en tant que pouvoir adjudicateur de ce lot.

- **VU** l'article L 2422-12 du Code de la Commande Publique portant sur le transfert de Maîtrise d'ouvrage ;
- **VU** les articles L 2113-6 et L 2113-7 du Code de la Commande Publique portant sur le groupement de commandes ;
- **VU** l'article R 2123-1 du Code de la Commande Publique portant sur les conditions de recours à une procédure adaptée ;
- **VU** la délibération n° DEL 2022/77 du 06 septembre 2022 portant approbation de la convention de délégation de Maîtrise d'ouvrage avec le Département de la Haute-Savoie pour les aménagements des amphibiens sur le site des Dronières ;
- **VU** la délibération n° DEL 2023/41 du 06 septembre 2022 portant approbation de la convention pour la constitution d'un groupement de commandes entre la Commune de Cruseilles et la Communauté de Communes du Pays de Cruseilles dans le cadre de l'aménagement de la Route des Dronières (RD 15) et désignation des membres de la Commission d'Appel d'Offres ;
- **CONSIDERANT** le rapport d'analyse des offres établi selon les critères énoncés dans le règlement de la consultation de l'appel d'offres par le Maître d'œuvre ALP VRD pour les LOTS 1, 2 et 3 ;
- **CONSIDERANT** le rapport d'analyse des offres établi selon les critères énoncés dans le règlement de la consultation de l'appel d'offres par le Maître d'œuvre ATGT INGENIERIE pour le LOT 4 ;

.../...

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
Après en avoir délibéré,**

- **ATTRIBUE** les marchés de travaux de la façon suivante :

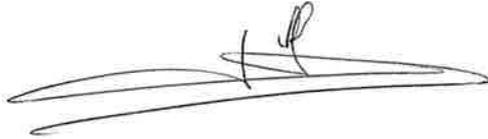
LOT	INTITULÉ	ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE	MONTANT HT
1	Voirie et Réseaux Divers	PERRON TP	333 814,06 €HT
2	Bordures et Enrobés	SIORAT	503 833,40 € HT
3	Paysage	SOCIETE D'AMENAGEMENT D'ESPACES VERTS	122 361,80 € HT

- **AUTORISE** Madame le Maire à signer toutes les pièces nécessaires à la bonne exécution de la présente.
- **PRECISE** que les crédits nécessaires sont inscrits au budget 2023.

Pour Copie Conforme

Signatures

**Le secrétaire de séance
Patrice CLAVILIER**



**Le Maire
Sylvie MERMILLOD**



Télétransmise en Sous-Préfecture le : - 4 MAI 2023

Mise en ligne sur le site internet le : - 4 MAI 2023



DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE
ARRONDISSEMENT DE SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS
CANTON DE LA ROCHE SUR FORON
REPUBLIQUE FRANCAISE

DEL n°– 2023/62

MAIRIE DE CRUSEILLES



EXTRAIT

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 2 MAI 2023

L'an deux mil vingt-trois, le deux du mois de mai, le conseil municipal de la commune de CRUSEILLES, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle consulaire de la mairie de Cruseilles, sous la présidence de Madame Sylvie MERMILLOD, maire de cette commune.

Date de la convocation du Conseil Municipal : le mercredi 26 avril 2023.

Présents : 22

Sylvie MERMILLOD, Valérie PERAY, Claude ANTONIELLO, Stéphanie SALLAZ-HINDLE, Robert AMAUDRY, Anne BARRAUD, Patrice CLAVILIER, Chrystel BUFFARD, Jean PALLUD, Nathalie BRUGUIERE, Catherine MILLERIOUX, Sonia EICHLER, Alex CHASSAING, Charline BUFFARD, Robert PAPES, Alexandra MEYER, Bernard DESBIOLLES, Jérôme JONFAL, Jean-Paul VASARINO, Louis JACQUEMOUD, Marylou BOUCHET, Lionel DUNAND.

Représentés : 5

Neïla ROBBAZ, Gaël HACKIERE, Nathan JACQUET, Sylvie RAHON-BISCHLER, Solange PAIREL.

Absent : ///

Quorum : 14

Monsieur Patrice CLAVILIER a été désigné secrétaire de séance.

Nombre de Conseillers en exercice :	27
Présents :	22
Représentés :	5
Absent :	///
VOTE : Votants	27
Abstentions :	2
Suffrages exprimés :	25
Pour :	25

OBJET : AMENAGEMENT DU CARREFOUR DE LA RUE DE LA CHARRIERE ET DE LA RD 1201, DE LA PLACE DES REMPARTS ET DE LA PLACE DE LA FONTAINE - ATTRIBUTION DU MARCHE DE TRAVAUX

Madame le Maire expose aux membres du Conseil Municipal que des travaux sont prévus au carrefour de la Rue de la Charrière et de la RD 1201, de la Place des Remparts et de la Place de la Fontaine.

Le carrefour de la Rue de la Charrière et de la RD 1201 dessiné lors de la réhabilitation de la Grand'Rue en 2009/2010 n'est pas très fonctionnel aussi bien pour les piétons que pour les automobilistes. En concertation les services du Département, il est prévu par l'aménagement envisagé que la Rue de la Charrière débouche à terme en amont du rond-point.

Pour la Place des Remparts, les travaux prévus consistent en l'aménagement d'une dizaine de places supplémentaires afin de répondre au manque de parking sur les secteurs de la Place de l'Église, du Corbet et des Remparts.

La Place de la Fontaine sera quant à elle reprise dans son ensemble. La surface de stationnement sera conservée mais réaménagée en places positionnées en épis, séparées par un îlot central enherbé et agrémenté de quelques arbres à tige. Une partie du revêtement en enrobé sera remplacée par des dalles afin de ramener de la perméabilité sur ce parking.

Pour cette opération la Commune a mandaté le bureau d'études MO2I qui assure la Maîtrise d'œuvre. L'appel d'offres n'a pas été décomposé en lot.

L'avis d'appel public à la concurrence a été publié le 27 mars 2023 sur la plateforme de dématérialisation des marchés publics MP 74. Cet avis est également paru dans le journal d'annonces légales Le Dauphiné Libéré le 30 mars 2023.

La date de remise des offres a été fixée au 17 avril 2023 à 12h00.

1 pli a été déposé dans les délais. L'offre ayant été jugée comme conforme, elle a pu être analysée.

Conformément au règlement de la consultation, des négociations ont été engagées avec l'entreprise ; celles-ci a été auditionnée le 25 avril 2023 et la remise de l'offre négociée a été fixée au 27 avril 2023 à 16h00.

La décision d'attribution du marché est la suivante :

ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE	MONTANT HT
SAS GUINTOLI	486 835,80 € HT

Pour la parfaite information du Conseil Municipal, l'entreprise a proposé une offre de base, conforme au cahier des charges, pour un montant de 471 210,30 € HT.

La présente décision d'attribution fait l'objet d'une variante proposée par l'entreprise et qui concerne la réalisation des places de stationnement sur la Place de la Fontaine. En effet, la volonté est de réaliser des places de stationnement perméables mais la technique à employer pour cette réalisation n'est pas arrêtée. Le Maître d'œuvre propose donc de notifier le marché public avec la variante de l'entreprise (réalisation en béton désactivé avec des alvéoles carrées suivant un process développé par un des co-traitants de l'entreprise) qui comporte une plus-value financière sachant que l'offre de base de l'entreprise sera toujours réalisable si celle-ci s'avère plus pertinente en phase chantier.

Madame le Maire propose donc au Conseil Municipal d'attribuer le marché de travaux tel que présenté ci-dessus.

VU l'article R 2123-1 du Code de la Commande Publique portant sur les conditions de recours à une procédure adaptée ;

CONSIDERANT le rapport d'analyse des offres établi selon les critères énoncés dans le règlement de la consultation de l'appel d'offres par le Maître d'œuvre MO2I ;

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
Après en avoir délibéré,**

- **ATTRIBUE** le marché de travaux de la façon suivante :

ENTREPRISE ATTRIBUTAIRE	MONTANT HT
SAS GUINTOLI	486 835,80 € HT

- **AUTORISE** Madame le Maire à signer toutes les pièces nécessaires à la bonne exécution de la présente.
- **PRECISE** que les crédits nécessaires sont inscrits au budget 2023.

Pour Copie Conforme

Signatures

**Le secrétaire de séance
Patrice CLAVILIER**



**Le Maire
Sylvie MERMILLOD**



Télétransmise en Sous-Préfecture le : - 4 MAI 2023

Mise en ligne sur le site internet le : - 4 MAI 2023



DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE
ARRONDISSEMENT DE SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS
CANTON DE LA ROCHE SUR FORON
REPUBLIQUE FRANCAISE

DEL n°- 2023/63

MAIRIE DE CRUSEILLES



EXTRAIT

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 2 MAI 2023

L'an deux mil vingt-trois, le deux du mois de mai, le conseil municipal de la commune de CRUSEILLES, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle consulaire de la mairie de Cruseilles, sous la présidence de Madame Sylvie MERMILLOD, maire de cette commune.

Date de la convocation du Conseil Municipal : le mercredi 26 avril 2023.

Présents : 22

Sylvie MERMILLOD, Valérie PERAY, Claude ANTONIELLO, Stéphanie SALLAZ-HINDLE, Robert AMAUDRY, Anne BARRAUD, Patrice CLAVILIER, Chrystel BUFFARD, Jean PALLUD, Nathalie BRUGUIERE, Catherine MILLERIOUX, Sonia EICHLER, Alex CHASSAING, Charline BUFFARD, Robert PAPES, Alexandra MEYER, Bernard DESBIOLLES, Jérôme JONFAL, Jean-Paul VASARINO, Louis JACQUEMOUD, Marylou BOUCHET, Lionel DUNAND.

Représentés : 5

Neïla ROBBAZ, Gaël HACKIERE, Nathan JACQUET, Sylvie RAHON-BISCHLER, Solange PAIREL.

Absent : ///

Quorum : 14

Monsieur Patrice CLAVILIER a été désigné secrétaire de séance.

Nombre de Conseillers en exercice :	27
Présents :	22
Représentés :	5
Absent :	///
VOTE : Votants	27
Pour :	27

OBJET : ACQUISITION DE LA PARCELLE D 526

Madame le Maire expose aux membres du Conseil Municipal que la Commune de Cruseilles a la volonté d'acquérir la parcelle cadastrée section D, numéro 526, d'une superficie de 1 020 m² située au lieu-dit de L'Uche. Cette parcelle est située en zone 1AUX (zone à urbaniser à vocation dominante d'activité artisanale) au Plan Local d'Urbanisme (PLU).



Madame le Maire explique que dans le cadre de la construction de l'aire d'accueil des gens du voyage en voie de sédentarisation par la CCPC, l'assiette foncière du chemin rural du Batioret a été partiellement impactée par les travaux. Aussi, il convient de rétablir un chemin d'une largeur suffisante pour le passage des engins agricoles. Pour ce faire, il est nécessaire d'acquérir du foncier situé en amont du chemin existant.

Ainsi, après concertation avec une des propriétaires de la parcelle D 526 (Madame MOUTHON Marie France) et son accord de principe, au nom de l'Indivision dont elle fait partie, pour la vente daté du 20 avril 2023, l'acquisition est proposée au prix de 2 €/m² soit 2 040,00 euros.

Madame le Maire propose donc d'acquérir la parcelle D 526 à l'amiable en accord avec les propriétaires en Indivision : Madame MOUTHON Marie France, Madame ECUVILLON Anne Marie et Madame COGNAC Monique ainsi que toute personne morale ou physique pouvant se substituer aux propriétaires ainsi que leurs ayants droit le cas échéant.

L'ensemble des frais induits par cette acquisition seront à la charge de la Commune.

- **VU** l'article L 1111-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CGPPP), qui permet aux communes d'acquérir à l'amiable des biens et des droits à caractère mobilier ou immobilier,
- **VU** l'article L 2241-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CGPPP), selon lequel le Conseil Municipal délibère sur la gestion des biens et les opérations immobilières effectuées par la Commune,
- **CONSIDERANT** l'intérêt public d'une telle acquisition foncière dans le but d'avoir une pleine et large maîtrise foncière dans le cadre de l'aménagement du chemin rural dit « de Batioret »,

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Après en avoir délibéré,

- **ACCEPTÉ** l'acquisition à l'amiable de la parcelle D 526, d'une contenance cadastrale de 1 020 m², au prix de 2 €/m² soit 2 040,00 euros,
- **AUTORISE** Madame le Maire à passer cet acte d'acquisition en la forme authentique ou administrative,
- **PRÉCISE** que les crédits nécessaires à cette acquisition sont inscrits au budget de l'exercice 2023,
- **DONNE** pouvoir à Madame le Maire de procéder à toutes démarches et formalités nécessaires aux fins de régulariser ce dossier.

Pour Copie Conforme

Signatures

**Le secrétaire de séance
Patrice CLAVILIER**



**Le Maire
Sylvie MERMILLOD**



Télétransmise en Sous-Préfecture le : - 4 MAI 2023

Mise en ligne sur le site internet le : - 4 MAI 2023



DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE
ARRONDISSEMENT DE SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS
CANTON DE LA ROCHE SUR FORON
REPUBLIQUE FRANCAISE

DEL n°- 2023/64

MAIRIE DE CRUSEILLES



EXTRAIT

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 2 MAI 2023

L'an deux mil vingt-trois, le deux du mois de mai, le conseil municipal de la commune de CRUSEILLES, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle consulaire de la mairie de Cruseilles, sous la présidence de Madame Sylvie MERMILLOD, maire de cette commune.

Date de la convocation du Conseil Municipal : le mercredi 26 avril 2023.

Présents : 22

Sylvie MERMILLOD, Valérie PERAY, Claude ANTONIELLO, Stéphanie SALLAZ-HINDLE, Robert AMAUDRY, Anne BARRAUD, Patrice CLAVILIER, Chrystel BUFFARD, Jean PALLUD, Nathalie BRUGUIERE, Catherine MILLERIOUX, Sonia EICHLER, Alex CHASSAING, Charline BUFFARD, Robert PAPES, Alexandra MEYER, Bernard DESBIOLLES, Jérôme JONFAL, Jean-Paul VASARINO, Louis JACQUEMOUD, Marylou BOUCHET, Lionel DUNAND.

Représentés : 5

Neïla ROBBAZ, Gaël HACKIERE, Nathan JACQUET, Sylvie RAHON-BISCHLER, Solange PAIREL.

Absent : ///

Quorum : 14

Monsieur Patrice CLAVILIER a été désigné secrétaire de séance.

Nombre de Conseillers en exercice :	27
Présents :	22
Représentés :	5
Absent :	///
VOTE : Votants	27
Pour :	27

**OBJET : ACQUISITION DES PARCELLES D 2884 ET D 70 - TERRAIN BATI SIS 154
ROUTE DU SUET**

Madame le Maire expose aux membres du Conseil Municipal que la Commune de Cruseilles a la volonté d'acquérir les parcelles cadastrées section D, numéros 2884 et 70, d'une superficie respective de 217 m² et 164 m². Ces parcelles se situent en zone UE (zone urbanisée à vocation de gestion et de développement des équipements publics et d'intérêt collectif) au Plan Local d'Urbanisme (PLU) actuellement opposable. Pour la bonne compréhension de ce dossier qui a été ouvert en octobre 2021, Madame le Maire précise que ces parcelles étaient auparavant classées en zone UHb (secteur de confortement des centralités de la commune) dans l'ancien PLU.



La parcelle D 2884 supporte un bâti dont la construction date de 1925 et dont la surface construite au sol est de 141 m². Il s'agit d'une maison édifée sur un R + 1 (dont une partie en combles) avec cave en sous-sol. La partie habitation est constituée au rez-de-chaussée d'une grande pièce ouverte avec cuisine et salon, à l'étage il y a deux chambres et une grande salle de bains. La partie dépendances est constituée d'une grange avec écurie et d'un étage avec des combles aménageables.

La parcelle D 70 est quant à elle un terrain non bâti pouvant être considéré le jardin (espace vert) du bâti. Ce bien est libre de toute occupation.



Concernant la zone, Madame le Maire rappelle au Conseil Municipal qu'une maison sise 43 Route d'Annecy (parcelle D 73 d'une superficie de 445 m²) a été acquise suite à l'arrêté portant préemption du bien (ARR n° 2021/08 du 08 février 2021) aux Consorts JACQUIER le 22 avril 2021 au prix de 240 000,00 euros. Cette maison a été démolie et la parcelle supporte actuellement des places de stationnement.

Par la suite, la parcelle D 71 d'une superficie de 158 m² a été acquise suite à une délibération (DEL n° 2022/12 du 01 février 2022) à Monsieur et Madame GAL Noël le 06 mai 2022 au prix de 23 700,00 euros. Cette parcelle est encore aujourd'hui un terrain nu resté en l'état d'espace vert.

L'achat du présent bien s'inscrit donc dans la continuité des précédentes acquisitions car le tènement constitué des parcelles D 2884 et D 70 est adjacent à la parcelle D 71 précédemment citée.

Grâce à cette acquisition, la Commune aura la pleine maîtrise foncière d'un tènement compris entre la Route d'Annecy et la Route du Suet. Avec cette maîtrise, la Commune aura la possibilité de créer une liaison douce pour les piétons et cycles entre ces deux axes stratégiques de circulation. Cette acquisition permettra également à la Commune de valoriser le bien et de développer des projets tels que la création de nouveaux locaux destinés aux associations ou aux jeunes, par exemple.

Le 25 novembre 2021, le Pôle d'évaluation Domaniale a rendu l'avis n° 2021-74096-76208 estimant la valeur vénale du bien à 255 000,00 euros.

Cette valeur a été proposée à la propriétaire qui l'a jugée trop basse par rapport à ce qu'elle avait estimé de son côté (297 000,00 euros pour la bonne information du Conseil Municipal).

Après de plusieurs mois de négociations et n'arrivant pas à trouver un terrain d'entente, il a été décidé de mandater un expert immobilier indépendant et agréé auprès de la Cour d'Appel de Chambéry.

Le 23 novembre 2022, cet expert, Monsieur Olivier LELIEVRE, a rendu un rapport estimant la valeur vénale du bien à 293 000,00 euros.

De nouveaux échanges s'en sont suivis avec la propriétaire et cette dernière souhaitait attendre la fin de l'enquête publique dans le cadre de la révision du PLU pour se positionner sur la vente de son bien.

Le 22 mars 2023, une nouvelle proposition financière a été faite à la propriétaire à hauteur de 270 000,00 euros, soit une variation de + 5,88 % par rapport à l'avis rendu par Pôle d'évaluation Domaniale.

Le 28 mars 2023, la proposition financière a été acceptée par la propriétaire.

Après concertation avec la propriétaire et son accord de principe pour la vente daté du 28 mars 2023, l'acquisition est proposée au prix de 270 000,00 euros.

Madame le Maire propose donc d'acquérir les parcelles D 2884 et D 70 à l'amiable en accord avec la propriétaire : Madame Sandrine HINTERKORNER (née SOUDAN) ainsi que toute personne morale ou physique pouvant se substituer aux propriétaires ainsi que leurs ayants droit le cas échéant.

L'ensemble des frais induits par cette acquisition seront à la charge de la Commune.

VU l'article L 1111-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CGPPP), qui permet aux communes d'acquérir à l'amiable des biens et des droits à caractère mobilier ou immobilier,

VU l'article L 2241-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CGPPP), selon lequel le Conseil Municipal délibère sur la gestion des biens et les opérations immobilières effectuées par la Commune,

CONSIDERANT l'intérêt public d'une telle acquisition foncière dans le but d'avoir la maîtrise foncière d'un tènement compris entre la Route d'Annecy et la Route du Suet afin de créer une liaison douce d'une part et de valoriser le bâti par un projet d'intérêt collectif d'autre part,

.../...

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Après en avoir délibéré,

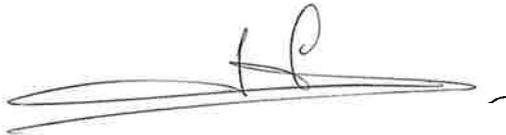
- **ACCEPTÉ** l'acquisition à l'amiable ses parcelles D 2884 et D 70, d'une contenance cadastrale totale de 381 m², au prix de 270 000,00 euros,
- **AUTORISE** Madame le Maire à passer cet acte d'acquisition en la forme authentique ou administrative,
- **PRECISE** que les crédits nécessaires à cette acquisition sont inscrits au budget de l'exercice 2023,
- **DONNE** pouvoir à Madame le Maire de procéder à toutes démarches et formalités nécessaires aux fins de régulariser ce dossier.

Pour Copie Conforme

Signatures

Le secrétaire de séance

Patrice CLAVILIER



Le Maire

Sylvie MERMILLOD



Télétransmise en Sous-Préfecture le : - 4 MAI 2023

Mise en ligne sur le site internet le : - 4 MAI 2023



DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE
ARRONDISSEMENT DE SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS
CANTON DE LA ROCHE SUR FORON
REPUBLIQUE FRANCAISE

DEL n°– 2023/65

MAIRIE DE CRUSEILLES



EXTRAIT

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 2 MAI 2023

L'an deux mil vingt-trois, le deux du mois de mai, le conseil municipal de la commune de CRUSEILLES, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle consulaire de la mairie de Cruseilles, sous la présidence de Madame Sylvie MERMILLOD, maire de cette commune.

Date de la convocation du Conseil Municipal : le mercredi 26 avril 2023.

Présents : 22

Sylvie MERMILLOD, Valérie PERAY, Claude ANTONIELLO, Stéphanie SALLAZ-HINDLE, Robert AMAUDRY, Anne BARRAUD, Patrice CLAVILIER, Chrystel BUFFARD, Jean PALLUD, Nathalie BRUGUIERE, Catherine MILLERIOUX, Sonia EICHLER, Alex CHASSAING, Charline BUFFARD, Robert PAPES, Alexandra MEYER, Bernard DESBIOLLES, Jérôme JONFAL, Jean-Paul VASARINO, Louis JACQUEMOUD, Marylou BOUCHET, Lionel DUNAND.

Représentés : 5

Neïla ROBBAZ, Gaël HACKIERE, Nathan JACQUET, Sylvie RAHON-BISCHLER, Solange PAIREL.

Absent : ///

Quorum : 14

Monsieur Patrice CLAVILIER a été désigné secrétaire de séance.

Nombre de Conseillers en exercice :	27
Présents :	22
Représentés :	5
Absent :	///
VOTE : Votants	27
Abstentions :	1
Suffrages exprimés :	26
Pour :	26

OBJET : CONSTITUTION DE SERVITUDE SUR LA PARCELLE D 2752 AU PROFIT DE LA PARCELLE D 4848

Madame le Maire expose aux membres du Conseil Municipal qu'un arrêté de non-opposition à la déclaration préalable n° DP 074 096 22 X 0036 en date du 03 mai 2022 a été pris au profit de Monsieur et Madame DEEST Gérard. Cette déclaration préalable a pour objet une division en vue de construire : division de la parcelle D 2749 avec un projet de construction sur la parcelle nouvellement numérotée D 4848 d'une superficie de 400 m².



Dans l'avis technique relatif à cette déclaration préalable, il était mentionné que l'accès à la parcelle D 4848 « se fera par la parcelle D 2752 avec une servitude à créer ». Il est ici précisé que la parcelle D 2752 d'une superficie de 1 580 m² appartient à la Commune.

Aujourd'hui, il convient donc de constituer une servitude de passage perpétuelle et tous usages sur la parcelle D 2752 d'une bande de 30 mètres de long sur 5 mètres de large (soit 150 m²) au profit de la parcelle D 4848. Pour la parfaite information du Conseil Municipal, la servitude à constituer est matérialisée sur le plan annexé à la présente délibération.

Madame le Maire précise les conditions suivantes :

- En cas d'urbanisation des parcelles voisines (actuellement classées en zone agricole) celles-ci seront susceptibles d'être desservies par ce même accès, ainsi la servitude de passage tous usages ne sera pas exclusive ;
- Les travaux nécessaires à la réalisation de l'accès seront à la charge exclusive du bénéficiaire, et ne feront pas l'objet d'un dédommagement ultérieur en cas d'utilisation des ouvrages réalisés sur la partie communale ;
- Les travaux mis en œuvre par l'une ou l'autre des parties ne devront en aucun cas nuire aux autres utilisateurs ;
- L'entretien de l'accès réalisé sera à la charge des usagers bénéficiaires.

La valeur vénale déterminée pour ce type de constitution de servitude s'élève à 150 €/m².

Après concertation avec les bénéficiaires et leur accord de principe, il est donc proposé de constituer une servitude moyennant une indemnité compensatrice de 22 500,00 euros.

Madame le Maire propose donc de constituer une servitude de passage perpétuelle et tous usages sur la parcelle D 2752 d'une bande de 30 mètres de long sur 5 mètres de large (soit 150 m²) au profit de la parcelle D 4848 en accord avec les propriétaires : Monsieur et Madame DEEST Gérard ainsi que toute personne morale ou physique pouvant se substituer aux propriétaires ainsi que leurs ayants droit le cas échéant.

L'ensemble des frais induits par cette constitution de servitude seront à la charge des bénéficiaires.

VU l'article L 2241-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CGPPP), selon lequel le Conseil Municipal délibère sur la gestion des biens et les opérations immobilières effectuées par la Commune,

VU les articles 686 à 710 du Code Civil qui réglementent les servitudes établies par le fait de l'homme,

VU l'arrêté de non-opposition à la déclaration préalable n° DP 074 096 22 X 0036 en date du 03 mai 2022 au profit de Monsieur et Madame DEEST Gérard,

CONSIDERANT que la constitution de servitude ne compromet pas l'utilisation de la parcelle communale D 2752,

LE CONSEIL MUNICIPAL,

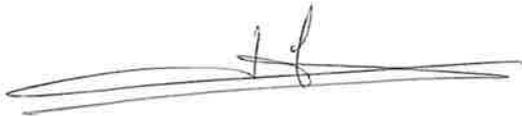
Après en avoir délibéré,

- **ACCEPTE** la constitution de servitude de passage perpétuelle et tous usages sur la parcelle D 2752 d'une bande de 30 mètres de long sur 5 mètres de large (soit 150 m²) au profit de la parcelle D 4848 moyennant une indemnité compensatrice de 150,00 €/m², soit 22 500,00 euros,
- **AUTORISE** Madame le Maire à passer l'acte de constitution de servitude en la forme authentique ou administrative,
- **PRECISE** que l'ensemble des frais sont à la charge du bénéficiaire,
- **DONNE** pouvoir à Madame le Maire de procéder à toutes démarches et formalités nécessaires aux fins de régulariser ce dossier.

Pour Copie Conforme

Signatures

Le secrétaire de séance
Patrice CLAVILIER



Le Maire
Sylvie MERMILLOD



Télétransmise en Sous-Préfecture le : - 4 MAI 2023

Mise en ligne sur le site internet le : - 6 MAI 2023



PLAN DE BORNAGE ET DE DIVISION

NOTA :

- Les limites et servitudes non reconnues contradictoirement ou par procès verbal, sont données à titre indicatif en fonction de l'analyse de la situation et des documents en notre possession mais sans l'examen des documents et positions des autres intervenants au dossier.
- L'alignement des voies n'a pas été défini.
- Pour conserver sa lisibilité conformément à sa légende, ce plan ne doit être reproduit qu'en couleurs.
- Ce plan fait suite au bon usage amiable et contradictoire et à la matérialisation de la (des) nouvelle(s) limite(s) du 05/09/2022 et ne peut être dissocié du procès-verbal de bornage et de reconnaissance des limites correspondant.

Application cadastrale non contradictoire
 Limite définie par bornage contradictoire
 Division définie dans le présent document
 Section et numéro de parcelle cadastrale
 Bonne OGE, brèche ou cercu nouveau
 Pierre, borne ciment, OGE, brique ou clou existant
 Matérialisation diverse
 Piquet

A 1312

DEFINITION DES TERRAINS

Une superficie à une valeur réelle si totale, et limites qui composent son périmètre ont été vérifiées.

1 Partie détachée de la propriété de M. et Mme DEEST Général et Jocelyne :

Parcelle Sup. réelle Cont. cad. Nv. n°
 5 274 96 400 m² 048 00ca D 4848

2 Partie conservée par M. et Mme DEEST Général et Jocelyne :

Parcelle Sup. réelle Cont. cad. Nv. n°
 0 274 96 10a 02ca D 4847

DEFINITION DES SERVITUDES

Liste non exhaustive des servitudes portées à la connaissance du Géomètre-Expert par le propriétaire. L'existence réelle d'une servitude conventionnelle n'est reconnue que si elle a été créée par un acte authentique.

51 Servitude de passage perpétuelle et tous usages :
 Fonds servants : parcelles n° D 2748, 2751, 2757
 Fonds dominant : parcelle nouveau n° D 4848

52 Servitude de passage de réseaux en tréfonds :
 à créer (à voir 3.0m)
 Fonds servant : parcelle nouveau n° D 4847
 Fonds dominant : parcelle nouveau n° D 4848

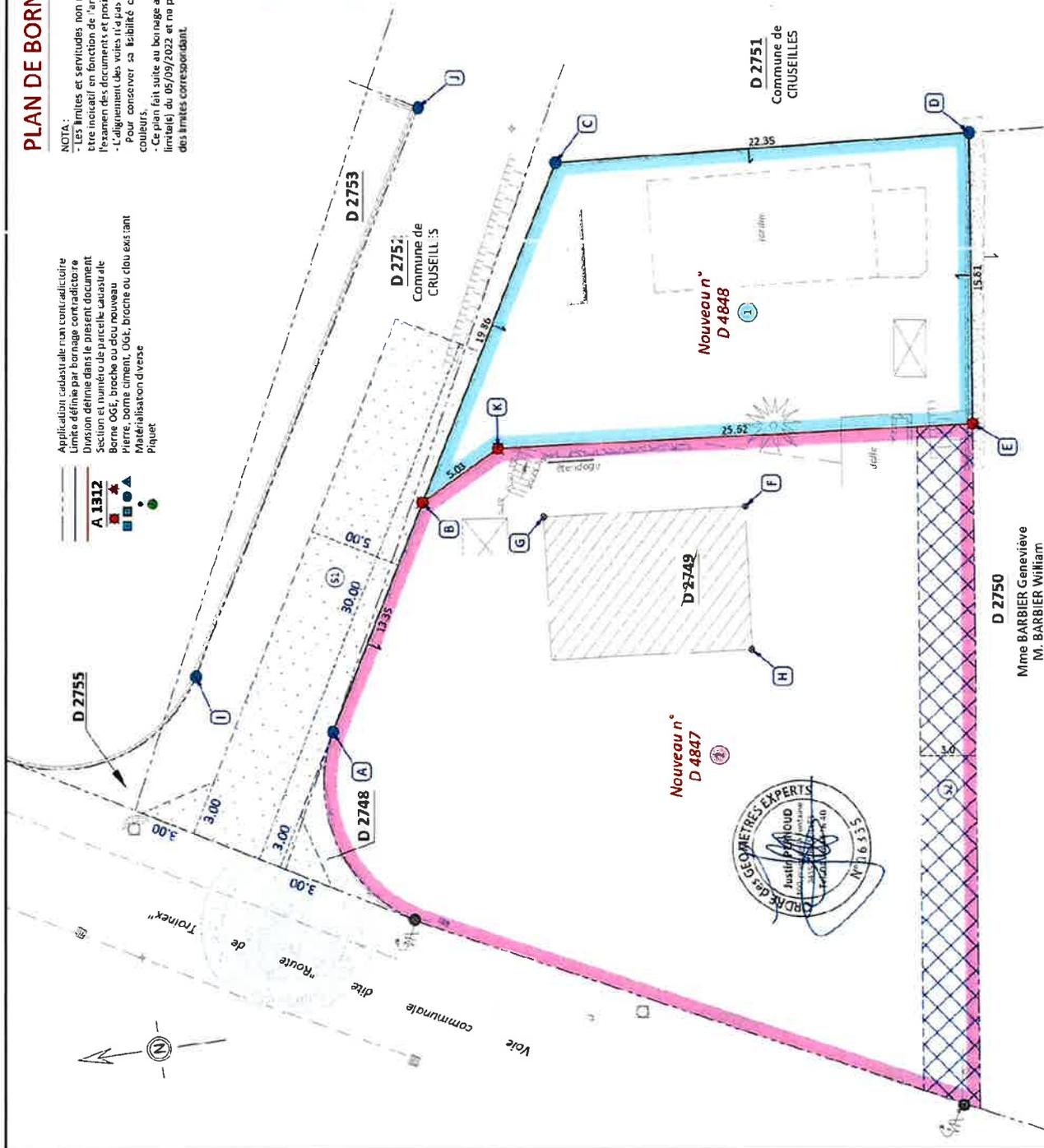
DEFINITION DES LIMITES

Limite A-B-C-D-E :
 Limite issue du bornage amiable et contradictoire réalisé en date du 05/09/2022 par M. PERNOD Justin, Géomètre-Expert à Cruselles.

Limite B-K-E :
 Limite issue de la nouvelle division foncière suivant document d'appentage n° 18275 établi en date du 13/10/2022 par M. PERNOD Justin, Géomètre-Expert à Cruselles.

DEFINITION DES SOMMETS

Ces bornes matérialisées aux points A-K, J, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AW, AX, AY, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BK, BL, BM, BN, BO, BP, BQ, BR, BS, BT, BU, BV, BW, BX, BY, BZ, CA, CB, CC, CD, CE, CF, CG, CH, CI, CJ, CK, CL, CM, CN, CO, CP, CQ, CR, CS, CT, CU, CV, CW, CX, CY, CZ, DA, DB, DC, DD, DE, DF, DG, DH, DI, DJ, DK, DL, DM, DN, DO, DP, DQ, DR, DS, DT, DU, DV, DW, DX, DY, DZ, EA, EB, EC, ED, EE, EF, EG, EH, EI, EJ, EK, EL, EM, EN, EO, EP, EQ, ER, ES, ET, EU, EV, EW, EX, EY, EZ, FA, FB, FC, FD, FE, FF, FG, FH, FI, FJ, FK, FL, FM, FN, FO, FP, FQ, FR, FS, FT, FU, FV, FW, FX, FY, FZ, GA, GB, GC, GD, GE, GF, GG, GH, GI, GJ, GK, GL, GM, GN, GO, GP, GQ, GR, GS, GT, GU, GV, GW, GX, GY, GZ, HA, HB, HC, HD, HE, HF, HG, HH, HI, HJ, HK, HL, HM, HN, HO, HP, HQ, HR, HS, HT, HU, HV, HW, HX, HY, HZ, IA, IB, IC, ID, IE, IF, IG, IH, II, IJ, IK, IL, IM, IN, IO, IP, IQ, IR, IS, IT, IU, IV, IW, IX, IY, IZ, JA, JB, JC, JD, JE, JF, JG, JH, JI, JJ, JK, JL, JM, JN, JO, JP, JQ, JR, JS, JT, JU, JV, JW, JX, JY, JZ, KA, KB, KC, KD, KE, KF, KG, KH, KI, KJ, KK, KL, KM, KN, KO, KP, KQ, KR, KS, KT, KU, KV, KW, KX, KY, KZ, LA, LB, LC, LD, LE, LF, LG, LH, LI, LJ, LK, LL, LM, LN, LO, LP, LQ, LR, LS, LT, LU, LV, LW, LX, LY, LZ, MA, MB, MC, MD, ME, MF, MG, MH, MI, MJ, MK, ML, MM, MN, MO, MP, MQ, MR, MS, MT, MU, MV, MW, MX, MY, MZ, NA, NB, NC, ND, NE, NF, NG, NH, NI, NJ, NK, NL, NM, NN, NO, NP, NQ, NR, NS, NT, NU, NV, NW, NX, NY, NZ, OA, OB, OC, OD, OE, OF, OG, OH, OI, OJ, OK, OL, OM, ON, OO, OP, OQ, OR, OS, OT, OU, OV, OW, OX, OY, OZ, PA, PB, PC, PD, PE, PF, PG, PH, PI, PJ, PK, PL, PM, PN, PO, PP, PQ, PR, PS, PT, PU, PV, PW, PX, PY, PZ, QA, QB, QC, QD, QE, QF, QG, QH, QI, QJ, QK, QL, QM, QN, QO, QP, QQ, QR, QS, QT, QU, QV, QW, QX, QY, QZ, RA, RB, RC, RD, RE, RF, RG, RH, RI, RJ, RK, RL, RM, RN, RO, RP, RQ, RR, RS, RT, RU, RV, RW, RX, RY, RZ, SA, SB, SC, SD, SE, SF, SG, SH, SI, SJ, SK, SL, SM, SN, SO, SP, SQ, SR, SS, ST, SU, SV, SW, SX, SY, SZ, TA, TB, TC, TD, TE, TF, TG, TH, TI, TJ, TK, TL, TM, TN, TO, TP, TQ, TR, TS, TT, TU, TV, TW, TX, TY, TZ, UA, UB, UC, UD, UE, UF, UG, UH, UI, UJ, UK, UL, UM, UN, UO, UP, UQ, UR, US, UT, UY, UZ, VA, VB, VC, VD, VE, VF, VG, VH, VI, VJ, VK, VL, VM, VN, VO, VP, VQ, VR, VS, VT, VU, VV, VW, VX, VY, VZ, WA, WB, WC, WD, WE, WF, WG, WH, WI, WJ, WK, WL, WM, WN, WO, WP, WQ, WR, WS, WT, WU, WV, WW, WX, WY, WZ, XA, XB, XC, XD, XE, XF, XG, XH, XI, XJ, XK, XL, XM, XN, XO, XP, XQ, XR, XS, XT, XU, XV, XW, XX, XY, XZ, YA, YB, YC, YD, YE, YF, YG, YH, YI, YJ, YK, YL, YM, YN, YO, YP, YQ, YR, YS, YT, YU, YV, YW, YX, YY, YZ, ZA, ZB, ZC, ZD, ZE, ZF, ZG, ZH, ZI, ZJ, ZK, ZL, ZM, ZN, ZO, ZP, ZQ, ZR, ZS, ZT, ZU, ZV, ZW, ZX, ZY, ZZ.



ECHELLE : 1/200



D 2750
 Mme BARBIER Genevieve
 M. BARBIER William

Plan établi le 29/03/2023 dans le cadre du dossier n° 22.02.47 par la SAS Justin PERNOD, domiciliée 100 Place de la Fontaine 74150 CRUSSELLES



DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE
ARRONDISSEMENT DE SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS
CANTON DE LA ROCHE SUR FORON
REPUBLIQUE FRANCAISE

DEL n°– 2023/66

MAIRIE DE CRUSEILLES



EXTRAIT

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 2 MAI 2023

L'an deux mil vingt-trois, le deux du mois de mai, le conseil municipal de la commune de CRUSEILLES, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle consulaire de la mairie de Cruseilles, sous la présidence de Madame Sylvie MERMILLOD, maire de cette commune.

Date de la convocation du Conseil Municipal : le mercredi 26 avril 2023.

Présents : 22

Sylvie MERMILLOD, Valérie PERAY, Claude ANTONIELLO, Stéphanie SALLAZ-HINDLE, Robert AMAUDRY, Anne BARRAUD, Patrice CLAVILIER, Chrystel BUFFARD, Jean PALLUD, Nathalie BRUGUIERE, Catherine MILLERIOUX, Sonia EICHLER, Alex CHASSAING, Charline BUFFARD, Robert PAPES, Alexandra MEYER, Bernard DESBIOLLES, Jérôme JONFAL, Jean-Paul VASARINO, Louis JACQUEMOUD, Marylou BOUCHET, Lionel DUNAND.

Représentés : 5

Neïla ROBBAZ, Gaël HACKIERE, Nathan JACQUET, Sylvie RAHON-BISCHLER, Solange PAIREL.

Absent : ///

Quorum : 14

Monsieur Patrice CLAVILIER a été désigné secrétaire de séance.

Nombre de Conseillers en exercice :	27
Présents :	22
Représentés :	5
Absent :	///
VOTE : Votants	27
Abstentions :	1
Suffrages exprimés :	26
Pour :	26

OBJET : DESAFFECTATION ET DECLASSEMENT DE PARCELLES AU CHEMIN DES USSES

Madame le Maire expose aux membres du Conseil Municipal qu'une délibération relative à l'échange foncier avec Monsieur et Madame VIOLOT Bruno a été prise le 06 décembre 2022.

Pour mémoire, d'après le plan de division foncière établi, il a été proposé d'opérer les acquisitions et cessions qui suivent.

PARTIE CEDEE PAR M. ET MME VIOLOT COPROPRIETE DU 531 CHEMIN DES USSES A LA COMMUNE DE CRUSEILLES		
Ancien numéro	Nouveau numéro	Superficie
D 554 _p	D 4850	15 m ²
D 3773 _p	D 4853	5 m ²
<i>Superficie totale</i>		<i>20 m²</i>

PARTIE CEDEE PAR LA COMMUNE DE CRUSEILLES COPROPRIETE DU 531 CHEMIN DES USSES A M. ET MME VIOLOT		
Ancien numéro	Nouveau numéro	Superficie
DP	D 4861	22 m ²
DP	D 4862	8 m ²
<i>Superficie totale</i>		<i>30 m²</i>

Il est ici constaté que les parcelles nouvellement numérotées D 4861 et D 4862 sont issues du domaine public.

Madame le Maire propose aux membres du Conseil Municipal de constater la désaffectation et de prononcer le déclassement du tènement foncier relevant du domaine public, parcelles nouvellement numérotées D 4861 et D 4862, objet de la cession à Monsieur et Madame VIOLOT Bruno.

VU la délibération n° DEL 2022/115 du 06 décembre 2022 relative à l'échange foncier avec Monsieur et Madame VIOLOT Bruno,

CONSIDERANT que le déclassement proposé ne porte pas atteinte aux fonctions de desserte ou de circulation et que ce bien n'est plus affecté à un service public ou à l'usage direct du public,

CONSIDERANT qu'il résulte de la situation exposée ci-dessus une désaffectation de fait,

LE CONSEIL MUNICIPAL,

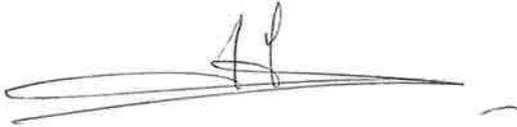
Après en avoir délibéré,

- **CONSTATE** la désaffectation du terrain objet de la cession (parcelles D 4861 et D 4862), s'agissant d'un terrain accessoire du domaine public communal ne présentant plus aucun intérêt pour l'exploitation de ce dernier,
- **PRONONCE** le déclassement dudit terrain du domaine public communal et par voie de conséquence, son incorporation dans le domaine privé communal,
- **DONNE** pouvoir à Madame le Maire de procéder à toutes démarches et formalités nécessaires aux fins de régulariser ce dossier.

Pour Copie Conforme

Signatures

**Le secrétaire de séance
Patrice CLAVILIER**



**Le Maire
Sylvie MERMILLOD**



Télétransmise en Sous-Préfecture le : - 4 MAI 2023

Mise en ligne sur le site internet le : - 4 MAI 2023



Commune :
CRUSEILLES (096)

Numéro d'ordre du document
d'arpentage : 1832 X
Document vérifié et numéroté le 17/11/2022
A Ancey
Par Dominique PEGOT
Inspectrice
Signé

ANNECY
Cité administrative
7, rue Dupanloup

74040 ANNECY
Téléphone : 04.50.88.40.43
Fax : 04.50.88.47.94
cdif.ancecy@dgfip.finances.gouv.fr

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

CERTIFICATION
(Art. 25 du décret n° 55-471 du 30 avril 1955)
Le présent document d'arpentage, certifié par les propriétaires soussignés (3)
a été établi (1) :
A - D'après les indications qu'ils ont fournies au bureau ;
B - En conformité d'un piquetage : effectué sur le terrain ;
C - D'après un plan d'arpentage ou d'arpentage, dont copie ci-jointe, dressé
le par géomètre à
Les propriétaires déclarent avoir pris connaissance des informations portées
au dos de la notice 6463.
A le

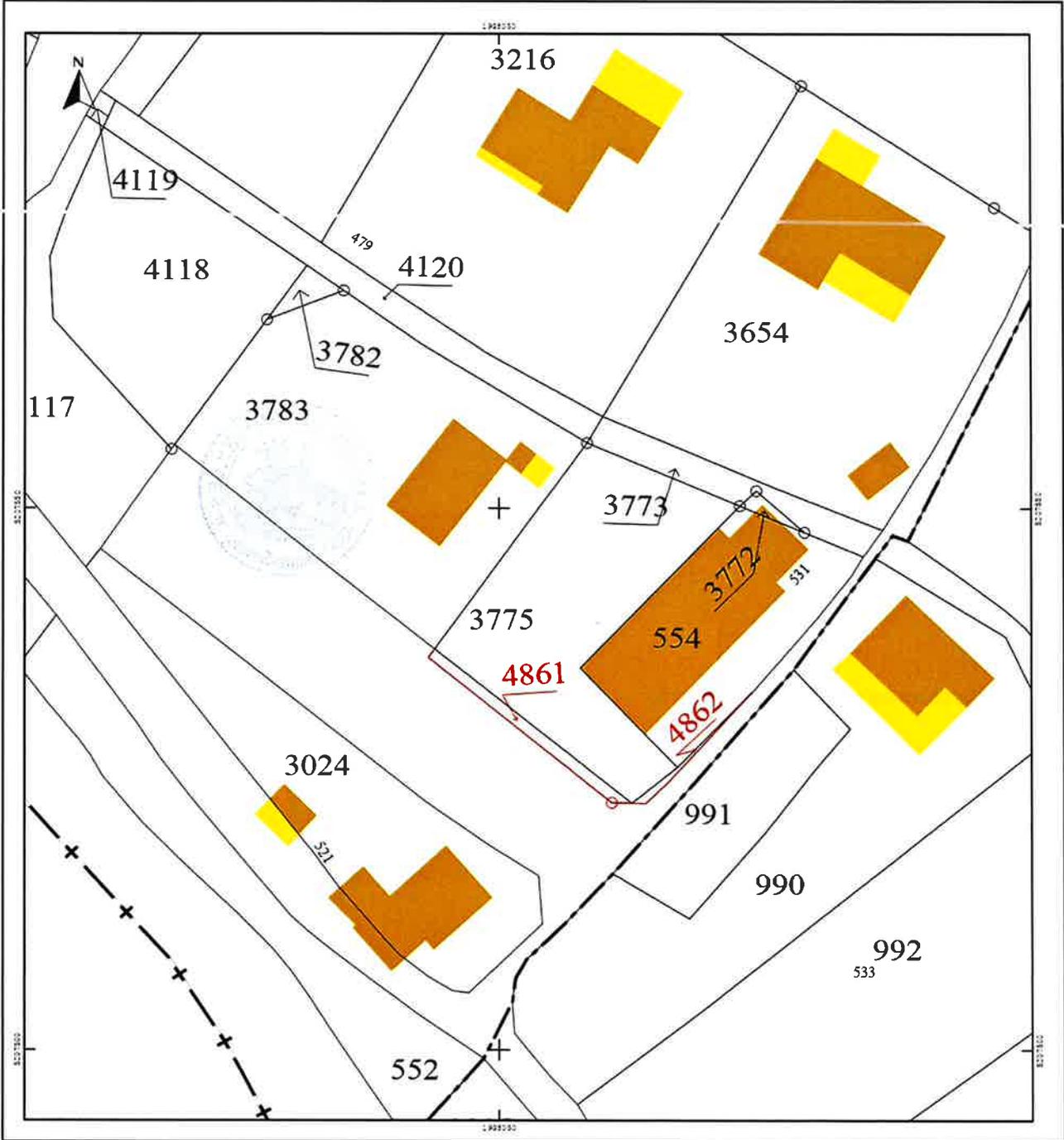
(1) Rayer les mentions inutiles. La formule A n'est applicable que dans le cas d'une coprise (plan exposé par vote de mise à jour). Dans la formule B, les propriétaires peuvent avoir effectué eux-mêmes le piquetage.
(2) Dans le cas de la personne agréée (géomètre expert, inspecteur, géomètre ou technicien au titre de cadastre, etc...)
(3) Préciser les noms et qualité du signataire et son directeur du programme (municipalité, bureau, représentant qualité de l'autorité compétente, etc...)

Section : D
Feuille(s) : 000 D 03 000 D 04
Qualité du plan : Plan non régulier

Echelle d'origine : 1/2000
Echelle d'édition : 1/500
Date de l'édition : 17/11/2022
Support numérique :

D'après le document d'arpentage
dressé
Par Cabinet PERNOUD (2)

Réf :
Le





Commune : CRUSEILLES (096)	DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES ----- EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL	Section : D Feuille(s) : Qualité du plan :
Numéro d'ordre du document d'arpentage : 1828C Document vérifié et numéroté le 28/10/2022 A ANNECY Par Stéphane PHILIPPE Géomètre du Cadastre Signé		<p style="text-align: center;">CERTIFICATION (Art. 25 du décret n° 55-471 du 30 avril 1955)</p> <p>Le présent document d'arpentage, certifié par les propriétaires soussignés (3) a été établi (1) :</p> <p>A - D'après les indications qu'ils ont fournies au bureau ; B - En conformité d'un piquetage : _____ effectué sur le terrain ; C - D'après un plan d'arpentage, ou d'arpentage, dont copie ci-jointe, dressé le _____ par _____ géomètre à _____</p> <p>Les propriétaires déclarent avoir pris connaissance des informations portées au dos de la présente 6463.</p> <p>A _____ le _____</p>
<p style="text-align: center;">ANNECY Cité administrative 7, rue Dupanloup</p> <p style="text-align: center;">74040 ANNECY Téléphone : 04.50.88.40.43 Fax : 04.50.88.47.94 cdif.annecy@dgifp.finances.gouv.fr</p>	<p>(1) Rayées ratures initiales. La formule A n'est applicable que dans le cas d'une délimitation (plan dressé par voie de mise à jour). Dans la formule B, les propriétaires peuvent avoir effectué eux-mêmes le piquetage. (2) Qualité de la personne agréée (géomètre expert, inspecteur, géomètre ou technicien et état du cadastre, etc...) (3) Indiquer les noms et qualités de chacun et son adresse (mairie, avoué, syndic et qualité de l'autorité copropriétaire, etc...)</p>	<p>D'après le document d'arpentage dressé Par Justin PernoUD (6335) (2) Réf. : PV 6493N n° 45693 Le _____</p>

Modification demandée par procès-verbal de cadastre





Commune :
CRUSEILLES (096)

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Section : D
Feuille(s) :
Qualité du plan :

Echelle d'origine :
Echelle d'édition : 1/500
Date de l'édition : 28/10/2022
Support numérique : -----

Numéro d'ordre du document d'arpentage : 1829Y
Document vérifié et numéroté le 28/10/2022
ANNECY
Par Stéphane PHILIPPE
Géomètre du Cadastre
Signé

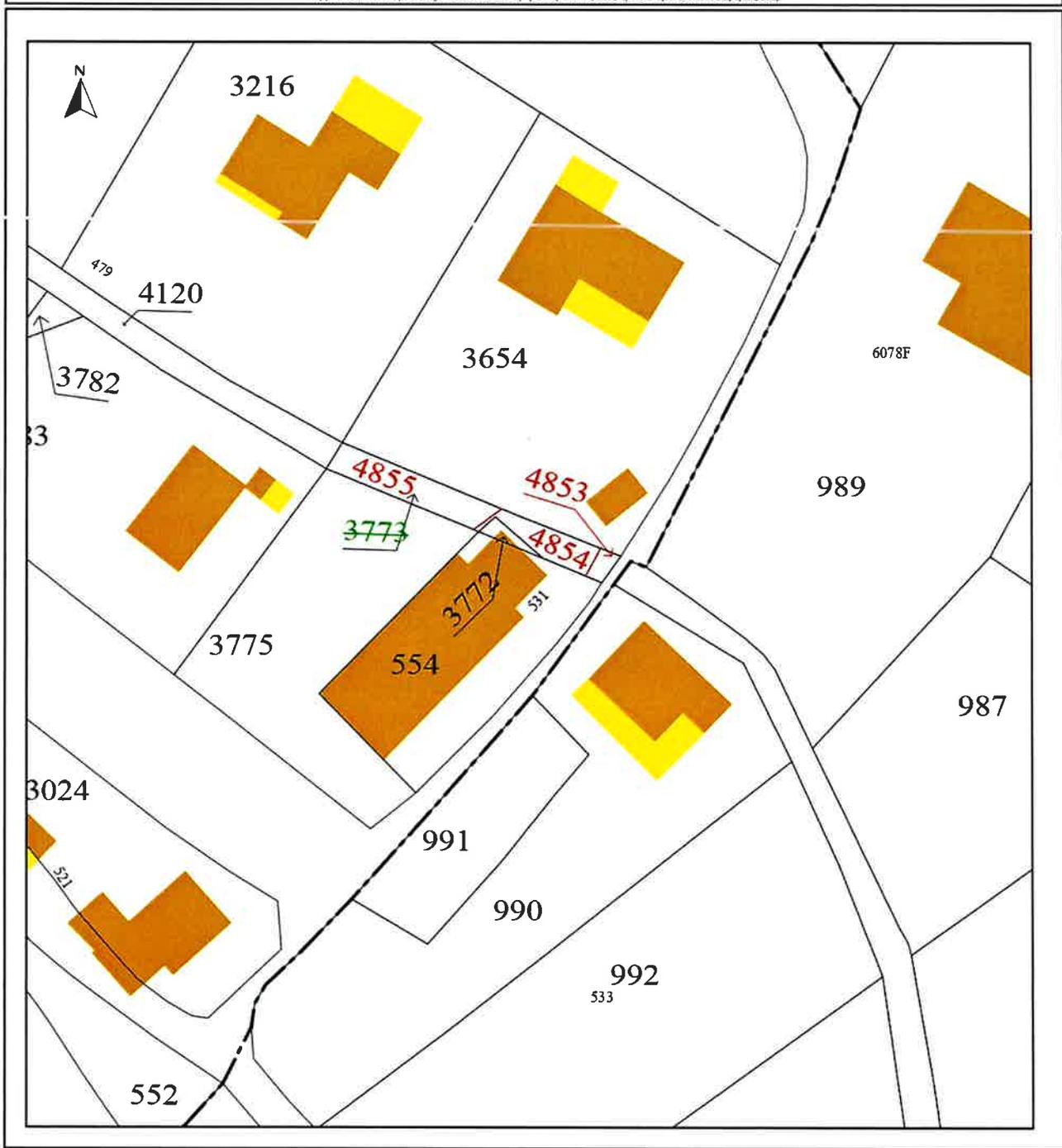
CERTIFICATION
(Art. 25 du décret n° 55-471 du 30 avril 1955)
Le présent document d'arpentage, certifié par les propriétaires soussignés (3)
a été établi (1) :
A - D'après les indications qu'ils ont fournies au bureau ;
B - En conformité d'un piquetage : ----- effectué sur le terrain ;
C - D'après un plan d'arpentage ou d'arpentage, dont copie ci-jointe, dressé
le ----- par ----- géomètre à -----
Les propriétaires déclarent avoir pris connaissance des informations portées
au dos de la présente fiche 6463.
A ----- le -----

D'après le document d'arpentage dressé
Par Justin PERNOUD (2)
Réf. : N° O.G.E. 6335
Le

ANNECY
Cité administrative
7, rue Dupanloup

74040 ANNECY
Téléphone : 04.50.88.40.43
Fax : 04.50.88.47.94
cdif.annecey@dgfip.finances.gouv.fr

(1) Révisés mentionnés. La formule A s'applique que dans le cas d'une enquête (plan établi par voie de prise de possession). Dans la formule B, les propriétaires peuvent avoir effectué eux-mêmes le piquetage.
(2) Qualité de la personne agréée (géomètre expert, inspecteur, géomètre ou architecte et titre ou cadastre, etc...)
(3) Préciser les noms et qualité du signataire et son affiliation du projet (notaire, avocat, représentant qualité de l'autorité compétente, etc...)





DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE
ARRONDISSEMENT DE SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS
CANTON DE LA ROCHE SUR FORON
REPUBLIQUE FRANCAISE

DEL n° – 2023/67

MAIRIE DE CRUSEILLES



EXTRAIT

DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 2 MAI 2023

L'an deux mil vingt-trois, le deux du mois de mai, le conseil municipal de la commune de CRUSEILLES, dûment convoqué, s'est réuni dans la salle consulaire de la mairie de Cruseilles, sous la présidence de Madame Sylvie MERMILLOD, maire de cette commune.

Date de la convocation du Conseil Municipal : le mercredi 26 avril 2023.

Présents : 22

Sylvie MERMILLOD, Valérie PERAY, Claude ANTONIELLO, Stéphanie SALLAZ-HINDLE, Robert AMAUDRY, Anne BARRAUD, Patrice CLAVILIER, Chrystel BUFFARD, Jean PALLUD, Nathalie BRUGUIERE, Catherine MILLERIOUX, Sonia EICHLER, Alex CHASSAING, Charline BUFFARD, Robert PAPES, Alexandra MEYER, Bernard DESBIOLLES, Jérôme JONFAL, Jean-Paul VASARINO, Louis JACQUEMOUD, Marylou BOUCHET, Lionel DUNAND.

Représentés : 5

Neïla ROBBAZ, Gaël HACKIERE, Nathan JACQUET, Sylvie RAHON-BISCHLER, Solange PAIREL.

Absent : ///

Quorum : 14

Monsieur Patrice CLAVILIER a été désigné secrétaire de séance.

Nombre de Conseillers en exercice :	27
Présents :	22
Représentés :	5
Absent :	///
VOTE : Votants	27
Pour :	27

OBJET : REGLEMENT DE L'UTILISATION DU PRET DE MATERIEL COMMUNAL

Madame le Maire rappelle aux membres du Conseil Municipal que la commune met à disposition ses différentes salles (gymnase, salle socioculturelle ou encore la salle du Corbet) au profit des associations ou de personnes privées qui en font la demande.

En parallèle de cette mise à disposition, la commune prête également du matériel composé de tables, bancs, barrières ou encore de la vaisselle.

Madame le Maire précise qu'actuellement le matériel est prêté à toute personne qui en fait la demande ; aucun règlement n'étant applicable.

Il convient donc de cadrer la gestion du prêt de matériel. Le règlement tel que joint à la présente délibération prévoit notamment que :

- la vaisselle stockée au gymnase est prêtée uniquement pour les événements ayant lieu dans l'enceinte de celui-ci ainsi que dans la salle socio-culturelle (article 2)
- le prêt est consenti aux associations, entreprises et habitants de Cruseilles (article 3).
- les demandes doivent être formulées au plus tard 3 semaines avant la date de la manifestation (article 4)

Les modalités de prise en charge et de restitution du matériel sont également évoquées (article 5).

Les fiches de prêt de matériel ont par ailleurs été retravaillées afin de les rendre plus lisibles.

L'ensemble de ces éléments sera mis en ligne sur le site de la Mairie et accessible à tous.

Madame le Maire propose donc au Conseil Municipal de bien vouloir accepter le contenu du règlement d'utilisation du prêt du matériel communal tel que joint à la présente ainsi que les nouvelles fiches de demande de prêt.

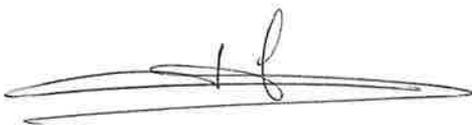
**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,**

- **ACCEPTÉ** le contenu du présent règlement d'utilisation tel que joint à la délibération et des fiches de demandes de prêt.

Pour Copie Conforme

Signatures

Le secrétaire de séance



Le Maire

Sylvie MERMILLOD



Télétransmise en Sous-Préfecture le : - 4 MAI 2023

Mise en ligne sur le site internet le : - 4 MAI 2023

Règlement d'utilisation pour le prêt de matériel communal

ARTICLE 1- OBJET DU REGLEMENT

La commune de Cruseilles est sollicitée pour le prêt de matériel lui appartenant.

Elle peut honorer ces demandes lorsqu'elle n'utilise pas elle-même ce matériel.

Le présent règlement fixe les obligations des bénéficiaires et précise les modalités et conditions de cette mise à disposition, afin de maintenir le matériel prêté en bon état et prévenir tout risque lié à son utilisation.

ARTICLE 2- LISTE DU MATERIEL MIS A DISPOSITION

S'il est disponible aux dates d'utilisation souhaitées, le matériel listé ci-dessous peut être mis à disposition.

Mobilier stocké au Centre Technique Municipal :

- Tables
- Bancs
- Barrières

Vaisselle stockée au Gymnase (uniquement pour une utilisation dans l'enceinte du gymnase et dans la salle socio-culturelle) :

- Assiettes
- Verres
- Couverts
- Plateaux
- Corbeilles à pains
- Grilles

ARTICLE 3-BENEFICIAIRES DES PRETS

Le prêt de matériel est consenti aux associations, aux entreprises et habitants de Cruseilles.

Les mandats et les prête-noms sont interdits.

Les demandes de prêt seront étudiées, au cas par cas, par la Municipalité.

ARTICLE 4-CONDITIONS PARTICULIERES DE RESERVATION

Le matériel doit être réservé par écrit (courrier ou mail) à la Mairie, au plus tard 3 semaines avant la date de la manifestation.

Toute demande formulée hors délai sera refusée.

Une fiche de demande individuelle à retirer en mairie ou télécharger sur le site internet de la Commune (associations/événements-demande de prêt de matériel), sera remplie par le demandeur.

Une réponse sera fournie par la commune en fonction des disponibilités du matériel.

La signature de la fiche de demande individuelle de prêt, par le bénéficiaire, vaut acceptation du présent règlement.

ARTICLE 5- PRISE EN CHARGE ET RESTITUTION DU MATERIEL

Le mobilier stocké au CTM est à retirer sur rendez-vous en **début ou fin de matinée (8h00 ou 11h40) et début ou fin d'après-midi (13h30 ou 16h40)** au Centre Technique Municipal situé 280 Route de Ronzier, à l'aide d'un véhicule adapté.

Le transport sera assuré par le demandeur par tout moyen de son choix.

Le bénéficiaire assume l'entière responsabilité du matériel prêté et de son usage, ceci dès sa prise en charge et jusqu'à sa restitution, sans pouvoir exercer contre la commune de recours du fait de l'état du matériel ou de son utilisation.

Le matériel doit être restitué parfaitement nettoyé et correctement conditionné, au même lieu et dans les mêmes conditions qu'au moment de la prise en charge, par les soins du bénéficiaire.

L'état du matériel sera contrôlé par le personnel municipal.

En cas de dégradation du matériel, le bénéficiaire s'engage à rembourser à la commune, sur présentation de la facture, le prix de la réparation ou du remplacement à neuf si la réparation n'est pas possible ou plus onéreuse.

En cas de non-restitution ou de destruction du matériel prêté, le bénéficiaire s'engage à rembourser à la commune la valeur de remplacement à neuf de ce matériel.

En cas de non-respect de l'horaire de restitution convenu avec la commune, le bénéficiaire peut se voir refuser un autre prêt éventuel.

ARTICLE 6- ASSURANCES

Le bénéficiaire du prêt devra souscrire, dans son contrat d'assurance, les polices nécessaires pour garantir sa responsabilité civile, le vol, les dégradations ou la destruction dudit matériel.

Sur demande de la commune, il sera éventuellement amené à présenter l'attestation d'assurance mentionnant ces dispositions.

Article 7- EXECUTION DU PRÉSENT RÈGLEMENT

Tout manquement au présent règlement entrainera systématiquement **un refus de prêt pour toute demande ultérieure.**

Fait à Cruseilles le

Le Maire

Sylvie MERMILLOD



Ville de Cruseilles (Haute-Savoie)

Fiche de prêt de matériel Communal

Identité demandeur

Association Particulier Collectivité Divers

Nom du demandeur :

Adresse :

Mail et téléphone :

Demande détaillée- Vaisselle Gymnase

Attention : la mise à disposition est réservée aux événements ayant lieu dans le gymnase et la salle socio-culturelle.

Date de la demande :

Type de manifestation :

Date et lieu de la manifestation :

Date de prise en charge : à 8h30 14h00Date de retour prise en charge : à 8h30 14h00

Matériels GYMNASE	Demandé	Accordé
Assiettes plates		
Couteaux		
Fourchettes		
Petite cuillère		
Grosse cuillère		
Verres à pied		
Eco-cup 12 cl		
Eco-cup 30 cl		
Verres cantine		
Corbeilles à pains (maxi 20)		
Plateaux de service		
Grilles		

Lieu de prise en charge du matériel : Gymnase, 230 avenue des Ebeaux, 74350 Cruseilles

Contact GYMNASE : JANIN Pascal, FENIX Laurent joignable au 06.65.51.94.75

Formulaire à envoyer à l'adresse suivante : gymnase@cruseilles.fr – Toute demande formulée hors délai sera refusée.



Ville de Cruseilles (Haute-Savoie)

Fiche de prêt de matériel Communal

Identité demandeur

Association Particulier Collectivité Divers

Nom du demandeur :

Adresse :

Mail :

Téléphone :

Demande détaillée

Mobilier stocké au Centre Technique Municipal (CTM)

Date de la demande :

Type de manifestation :

Date de manifestation :

Lieu de la manifestation : Intérieur ExtérieurDate de prise en charge : à 8h00 11h40 ou 13h30 16h40Date de retour prise en charge : à 8h00 11h40 ou 13h30 16h40

Matériels CTM	Demandé	Accordé
Barrières		
Tables		
Bancs		

Lieu de prise en charge du matériel : Centre Technique Municipal, 280 Route de Ronzier, 74350 Cruseilles

Contact CTM : PINTÉ Franck 06.65.51.94.76 et

FOURNIER Jean-François 06.67.49.30.58

Formulaire à envoyer à l'adresse suivante : stechniques@cruseilles.fr

Toute demande formulée hors délai sera refusée et vaut acceptation du contenu du règlement d'utilisation.